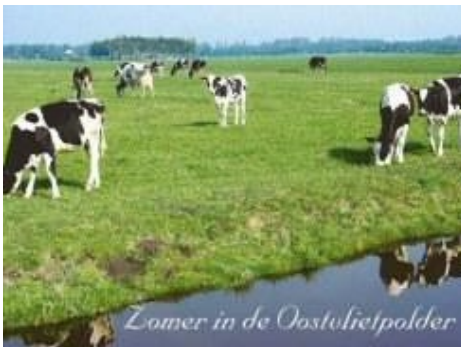


Monitorkaart Groene Hart

14- Leiden – Oostvlietpolder

Bedrijven en wegen in de laatste onbebouwde agrarische polder binnen de gemeentegrenzen van Leiden



Waar het omgaat

De Oostvlietpolder ligt ten zuiden van Leiden tussen de A4 en de Vliet, als laatste onbebouwde agrarische polder binnen de gemeentegrenzen van Leiden. Het is een veenweidegebied van 160 hectare met een hoge natuurwaarde. Recreanten uit Leiden en omgeving hebben veel waardering voor dit gebied. De Oostvlietpolder wordt aan alle kanten bedreigd. De gemeente Leiden wil langs de A4 een industrieterrein van 60 ha. inrichten en direct achter de cultuurhistorisch waardevolle Vlietweg ruim 60 woningen bouwen. Daarnaast liggen er plannen voor de zogenaamde 'Rijnlandroute': een verlengde Churchilllaan en/of auto(snel)weg A11/N11 dwars door de Oostvlietpolder.

Stand van zaken

De afgelopen jaren heeft de Raad van State herhaalde malen (in 2005 en 2007) de bezwaren tegen aantasting van de natuurlijke Oostvlietpolder gegrond verklaard. Daarmee is het bestemmingsplan en de aanleg van een bedrijventerrein lange tijd tegengehouden. Vooral over de grote verkeers- en luchtkwaliteitsproblemen verschillen de meningen. Volgens de Vereniging Vrienden Oostvlietpolder (VVO) gaan er over de Europaweg veel meer auto's rijden dan de gemeente aangeeft.

In november 2008 heeft de Raad van State de bezwaren van de Vereniging Vrienden van de Oostvlietpolder echter ongegrond verklaard. De raad van State heeft in juli 2009 toestemming gegeven voor bebouwing van de Oostvlietpolder. In januari 2010 wil de gemeente nog zo snel mogelijk beginnen met de bouw. De SP was het er niet mee eens dat dat besluit op deze manier genomen werd, vlak voor de gemeenteraadsverkiezingen.

Na de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2010 is echter de situatie behoorlijk veranderd. In het collegeakkoord staat nu dat er geen bedrijventerrein komt. Het bestemmingsplan wordt echter niet gewijzigd.

Op 2 juli 2010 bleek dat de Provinciale Staten van Zuid- Holland blijven vasthouden aan de aanleg van een bedrijventerrein in de Oostvlietpolder. De fracties van SP, GroenLinks en de Partij voor de Dieren (PvdD) slaagden er niet in om deze optie te schrappen uit de Structuurvisie. In november 2010 zet de gemeente Leiden een volgende stap in het groen

houden van de Oostvlietpolder. Het college heeft besloten om de grondexploitatie voor het gebied af te sluiten. Leiden neemt daarmee een verlies van 21,7 miljoen euro voor lief. Inmiddels heeft ook de PvdA Zuid-Holland zich geschaard achter het Leidse standpunt dat de Oostvlietpolder groen moet blijven.

De Vereniging Vrienden Oostvlietpolder heeft bij verkiezingen van de Provinciale Staten weer een kieswijzer opgesteld, waaruit de partijstandpunten t.a.v de Oostvlietpolder naar voren komt.

Uiteindelijk neemt de Provinciale Staten op 23 februari 2011 het besluit, dat de functie van de Oostvlietpolder kan veranderen van bedrijventerrein in een functie die het groene karakter veilig stelt. Dit echter eerst nadat de gemeente Leiden – na afstemming met de regio – daartoe een verzoek heeft ingediend.

Na de provinciale statenverkiezingen van maart 2011 treedt een nieuw provinciaal bestuur aan. In het Coalitieakkoord is nu opgenomen dat er geen bedrijventerrein komt in de Oostvlietpolder. De structuurvisie van de provincie moet echter nog aangepast worden aan de nieuwe situatie. Dit heeft de provincie nog steeds niet gedaan, zo blijkt uit de Actualisering 2011 van de Provinciale Structuurvisie. Kennelijk wil de provincie nog niet van het bedrijventerrein af. De provincie zit tussen twee vuren, want ook het bedrijfsleven roert zich en wil aan een bedrijventerrein vasthouden ([LD 25/10](#)). Daarop heeft de stichting Vrienden verontwaardigd gereageerd dat ze zich niet vertegenwoordigd voelen door de Kamer van Koophandel, waarbij ook zij zijn aangesloten.

De Stichting Groene Hart en de Vereniging Vrienden van de Oostvlietpolder hebben met zienswijzen de provincie opgeroepen om het verzoek van gemeente Leiden in te willigen en de Oostvlietpolder groen te bestemmen. Ze willen tenslotte eindelijk eens af van de jarenlange onzekerheid of deze laatste groene polder van Leiden behouden kan blijven als vogelweidegebied.



Voorlopig kan dit bord nog niet weg

Alternatief

Volgens de Vereniging Vrienden Oostvlietpolder is er op bestaande bedrijventerreinen in Leiden nog voldoende ruimte voor bedrijvigheid. De Vereniging wil de natuurlijke, cultuurhistorische en recreatieve waarden van de Oostvlietpolder versterken met behoud van het open en agrarische karakter van dit Leidse stukje van het Groene Hart.

De Oostvlietpolder is de laatste groene polder op het grondgebied van Leiden. Weliswaar wordt het gebied door de A4 van het groene hart afgesneden, maar door het open polderlandschap, het volkstuinen complex en de Vliet zelf is er toch het gevoel dat het Groene Hart hier begint. De polder is een essentiële schakel voor de verbinding met het Land van Wijk en Wouden in het oosten en het Duin Horst en Weidegebied in het westen.

Organisaties

- [Gemeente Leiden](#)
- [Vereniging Vrienden Oostvlietpolder](#)

Documenten

Zie de websites van de organisaties
[Oostvlietpolder Duurzaam Groen](#) (herziening structuurvisie)
en de [nieuwe structuurvisie-kaart](#)

['Vrienden' blij met nieuw plan Oostvlietpolder](#)

Monitorkaart Groene Hart

Laatst bijgewerkt op 4 november 2011

Bekijk alle Monitorkaarten via [GoogleMaps](#)