

### 30 – Vianen – golfbaan polder Bolgerijen

#### Golfbaan De Bolgerijsche in landbouwgebied en andere bestemmingen



#### Waar het om gaat

De plannen dateren uit 2005, en de gemeente had er in oktober 2007 mee ingestemd. Het betreft (18+9 holes) banen met bijbehorende horeca- en vergaderfaciliteiten. Het gebied waar de golfbaan is gedacht had op dat moment grotendeels de bestemming Agrarisch gebied met landschappelijke waarden. Daarnaast zijn kleine delen van het plangebied bestemd als Bos- en natuurgebied en als Woondoeleinden.

#### Stand van zaken

In 2006 was reeds een MER-rapport door de Grontmij – met nog een aanvulling in 2007 - opgesteld, waarin twee varianten voor de inrichting van het gebied met elkaar zijn vergeleken. Hieruit bleek dat de effecten over het algemeen beperkt zijn, maar dat er met name voor landschap/cultuurhistorie toch negatieve effecten zullen optreden.

In februari 2008 was het bestemmingsplan voor de golfbaan op het 70 ha grote terrein vastgesteld en in september 2008 door de Provincie Utrecht goedgekeurd.

In december 2008 heeft een verzoek bij de Raad van State echter tot een voorlopige voorziening geleid, dat niet mag niet begonnen worden met de aanleg van de golfbaan, totdat het bezwaar van de boeren bij de Raad van State is behandeld, op basis van mogelijke strijdigheid met het streekplan. Er was van uitgegaan dat er geen belangstelling was bij agrariërs voor het gebied, maar dat bleek onjuist. Eerder waren overigens bezwaren van boeren door de rechter verworpen; deze (althans 1 boer) had "geen concrete pogingen gedaan om gronden door koop te verwerven toen deze op de markt beschikbaar kwamen".

Het bedrijf kreeg nog wél een vergunning om vóór 1 januari wat zand te storten.

In november 2009 heeft de Raad van State het besluit van de provincie Utrecht om de golfbaan aan te leggen vernietigd. De provincie had een verkeerskundig onderzoek moeten doen, maar dat ontbrak. Tegenstanders van de golfbaan hadden nog veel meer bezwaren aangevoerd, maar die heeft de Raad van State allemaal verworpen.

In mei 2010 hebben Gedeputeerde Staten van Utrecht het op 19 februari 2008 vastgestelde bestemmingsplan op 11 mei 2010 opnieuw goedgekeurd, nadat nu het betreffende verkeersonderzoek is uitgevoerd. Ook tegen dit plan loopt nog een bezwarenprocedure.

**Organisaties**

[Gemeente Vianen](#)

[Natuur en Milieufederatie Utrecht](#)

[Het Utrechts Landschap](#)

[LTO Noord Utrecht](#)

**Documenten**

Zie bij de organisaties

## Monitorkaart Groene Hart

*Laatst bijgewerkt op 11 november 2011*

Bekijk alle Monitorkaarten via [GoogleMaps](#).