

# Monitorkaart Groene Hart

## 47. Reeuwijk-Dorp Vergeer Kaas

### Waar gaat het om

Vergeer is als familiebedrijf ruim 75 jaar geleden begonnen in een Boerderij aan de Reewal in Reeuwijk-Dorp met een kleine kaasopslag. Het bedrijf groeit voortvarend en pleegde de nodige uitbreidingen. De laatste grote uitbreiding dateert van 15-20 jaar geleden, waarbij diverse naastgelegen bedrijven zijn opgekocht. De oppervlakte werd 2-3 keer zo groot. Het bedrijf staat op een polderdijk, die de scheiding vormt tussen de Reeuwijkse polder en de Middelburgse polder. Tussen de polders is een niveau verschil aanwezig van 3-4 meter. De dijk is toentertijd ter plaatse voor een groot deel weggegraven en er werden diepe kelders gerealiseerd.

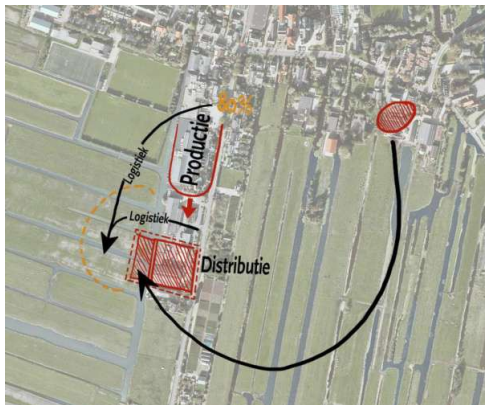
### Stand van zaken

Tot twee jaar terug waren op het lokale industrieterrein aan de Reewal nog drie bedrijven gevestigd. Vergeer Kaas heeft afgelopen periode de andere bedrijven opgekocht, totaal ter grootte van 11.000m<sup>2</sup>. Vergeer kan hierdoor met het vigerende, maar ook met het nieuwe bestemmingsplan dus nu ruim uitbreiden met 11.000 m<sup>2</sup>. Dit is volgens Vergeer echter niet voldoende. Men wil de productie en logistiek, die voor een deel elders is, samen brengen aan de Reewal. Men heeft nu ook opslag aan de Dorpsweg in Reeuwijk-Dorp (St. Catharina), in Woerden en Bodegraven.

Om deze uitbreiding mogelijk te maken heeft Vergeer een rapport opgesteld, die als deze door de raad zou zijn aangenomen, zeer verstrekkende gevolgen zou hebben. Ze stelt een intentieverklaring voor waarbij de ontsluiting als een taak van de overheid wordt gezien en waarbij Vergeer € 50.000 zou bijdragen, maar daaraan voorwaarden stelt, zodanig dat ze een vrijbrief zou krijgen om buiten de rode contour al hun plannen te kunnen verwezenlijken.

De bewonersvereniging stelde deze handelwijze aan de kaak in het persbericht van 17 december 2010. *Gemeente Reeuwijk verkoopt zich tegen royale jaarlijkse betaling aan 'Vergeer Kaas'. Op de agenda van nota bene de laatste Raadsvergadering van de Reeuwijkse Gemeenteraad, staat een agendapunt met zeer verstrekkende gevolgen voor het Groene Hart. Goedkeuring van de intentieverklaring met Vergeer Kaas uit Reeuwijk, waarbij Vergeer Kaas tegen een betaling van €50.000 per jaar aan de Gemeente Reeuwijk over een periode van 20 jaar naar hartenlust kan bouwen buiten de rode contouren midden in het Groen Hart en voor veel extra verkeersoverlast zal gaan zorgen op de kleine landelijke Reeuwijkse wegen.*

Ondanks kritische vragen in de raad heeft het college toch een mandaat gekregen om een overeenkomst met Vergeer te sluiten. In de toekomst zal blijken hoe die overeenkomst er uiteindelijk zal uitzien.



Voorbeeld van het voorgestelde logistieke centrum, dat als een blokkendoor van zo'n 20 m. hoog uit de polder zal verriszen.

### Alternatieven

Het bedrijf heeft ook vestigingen in Woerden en Bodegraven. Overslag naar andere vestigingen of verplaatsing van deze vestiging naar een bedrijfsterrein in Bodegraven is een wenselijker alternatief dan omgekeerd alle opslag naar de Reewal te verplaatsen.

Het bedrijf beter kan ook inzetten op dubbel grondgebruik en ondergronds parkeren. Dan zou bijvoorbeeld een parkeerterrein in een nieuw stuk polder helemaal niet nodig zijn

#### Bedrijf

E.W. M.C. Vergeer Holding B.V.

Reewal 18, 2811 PT Reeuwijk

[www.vergeerholland.com](http://www.vergeerholland.com)

#### Organisaties

[Platform Hart voor Reeuwijk](#)

[Bewonersvereniging Reeuwijk één Dorp](#)

Stichting Groene Hart

#### Documenten

intentieverklaring met Vergeer Kaas

[perbericht 17-12-2010](#)